

Herr / Frau / Firma: _____

Straße/PLZ/Ort: _____

Risikoanschrift: _____

Allgemeine Fragen:

1. Abwehrender und vorbeugender Brandschutz

- 1.1 Höhenrisiko (über 800 m)? ja nein
Höhenmeter: _____
- 1.2 Ganzjährig durch Feuerwehr erreichbar? ja nein
- 1.3 Ganzjährig telefon. Verbindung zur Feuerwehr? ja nein
- 1.4 Ganzjährig Löschwasser vorhanden? ja nein
- 1.5 Löschwasserversorgung im Gebäude bzw. am versicherten Grundstück (Art / Menge):

- 1.6 Löscheinrichtungen vorhanden? ja nein
Wenn ja, welche:

 - Automatisch u/ o spezielle Löscheinrichtungen? ja nein
Wenn ja, in welchen Bereichen? _____
- 1.7 Brandmeldeanlage vorhanden? ja nein
 - Meldung direkt zur Feuerwehr? ja nein
 - Meldung zu ständig besetzter Stelle (örtl. Alarm?) ja nein
Wenn ja, in welchen Bereichen? _____
- 1.8 Brand- u/o explosionsgefährliche Stoffe:
 - Brand- und Explosionsgefährliche Stoffe vorhanden? ja nein
Wenn ja, welche? _____
 - Gase? ja nein
Wenn ja, welche? _____
 - Mineralölprodukte ja nein
Wenn ja, welche? _____
 - sonstige Flüssigkeiten ja nein
Wenn ja, welche? _____

- 1.9 Regelmäßige Prüfung der Löschanlagen? ja nein
- 1.10 Rauchverbot? ja nein
 Wenn ja, in welchen Bereichen? _____
- 1.11 Art der Gebäudebeheizung:
 öffentlich-rechtlich, zBsp. Wienenergie, EVN, etc.
 selbständig durch zBsp. am Grundstück befindliche Heizungsanlagen
 Genaue Angaben: _____

2 Risikosituation zur Leitungswasserschadenversicherung

- 2.1 Wasserführende Klimaanlage ja nein
 Wenn ja, in welchen Bereichen? _____
- 2.2 Sprinkleranlage ja nein
 Wenn ja, in welchen Bereichen? _____
- 2.3 Wasserführende Fußbodenheizung ja nein
 Wenn ja, in welchen Bereichen? _____
 Wenn ja, bis wieviel Prozent der Gesamtnutzfläche? _____
- 2.4 Solaranlage zur Wasseraufbereitung ja nein
 Wenn ja, in welchen Bereichen? _____
- 2.5 Schwimmbecken im / am Gebäude vorhanden? ja nein
 Wenn ja, in welchen Bereichen (Keller, EG, Dach)? _____
 Fassungsvermögen (m³ / l)? _____
 Doppelwandig ausgeführt? ja nein
 Errichtungsjahr: _____
 Werden regelmäßig (mind. einmal jährlich) Servicearbeiten durch eine Fachfirma durchgeführt? ja nein
- 2.6 Wasserbehälter am Dachboden >1m³ Fassungsraum? ja nein

3 Allgemeine Risikoinformationen

- 3.1 Bestehen für dieses Risiko Versicherungen bei anderen Gesellschaften? ja nein
 Polizze Nr: _____
 Sparte(n): _____
- 3.2 Wurden Versicherungen abgelehnt / einvernehmlich gekündigt? ja nein
 Wenn ja, warum? _____
- 3.3 Wurden Versicherungen im Schadenfall gekündigt? ja nein
 Wenn ja, warum? _____

- 3.4 Wie hoch ist der Anteil der betrieblich genutzten Fläche des Gebäudes, gemessen an der gesamten Belegfläche? bis 1/3
 bis 2/3
 über 2/3
- 3.5 Ist das Gebäude allseits geschlossen? ja nein
 Wenn nein, welche? _____
- 3.6 Ist das Gebäude noch im Rohbau? ja nein
- 3.7 Handelt es sich bei dem Gebäude um ein unter Denkmalschutz bzw. Ensembleschutz stehendes Objekt? ja nein
 Wenn ja, ganzes Gebäude
 Gebäudeteile außen
 Gebäudeteile innen
 Spezifikation: _____
- 3.8 Sind Baumängel oder eine schadhafte Dachung vorhanden? ja nein
- 3.9 Angrenzender Fremdbetrieb(e)? ja nein
 Wenn ja, welche(r) _____
 Wenn ja, wo _____

4 Angaben zu Vorschäden in Bezug auf Hochwasser, Überschwemmungen, Vermurung, Erdbeben, Lawinen, Lawinenluftdruck und Kanalrückstau

- 4.1 War das Versicherungsgrundstück von einem der oben angeführten Katastrophenschäden schon einmal / mehrmals betroffen? ja nein

Ursache	Schadenhöhe	Zeitpunkt	Beschädigter Gebäudeanteil
Hochwasser, Überschwemmung			
Vermurung			
Erdbeben			
Lawine, Lawinenluftdruck			
Kanalrückstau			

- 4.2 Welche Schutzmaßnahmen bestanden vor dem Schadeneintritt und welche bestehen zum jetzigen Zeitpunkt, dh. wurden nach dem Schaden getroffen?

- 4.3 Liegt das Versicherungsgrundstück in einem ausgewiesenen Überschwemmungsgebiet? ja nein
 Sofern dem Antragsteller bekannt, Angaben zur HORA-Zone:
HQ 30 HQ 100 HQ 200 HQ 300

4.4 Befinden sich im Umkreis von 1 km Gewässer oder frühere, inzwischen ausgetrocknete oder trocken gelegte Gewässer / Trockenbette? ja nein

4.5 In welcher Entfernung liegt das nächste Gewässer?
 bis 1 km bis 5 km mehr als 5 km

4.6 Nennen Sie den Namen und die Art des Gewässers:

Name:

Art (z. Beispiel Wildbach, Fluss, stehendes Gewässer):

4.7 Liegt das Erdgeschoßniveau des zu versichernden Gebäudes unter dem mittleren Wasserspiegel der bezeichneten Gewässer? ja nein

4.8 In welcher Lawinenzone befinden sich die Gebäude? grün gelb rot

5 Art des im Gebäude befindlichen Betriebes

- Handels- und Dienstleistungsbetrieb Gastronomiebetrieb
 Handel mit Serviceteilen u. Reparaturen Fremdenbeherbergung
 Installations-, Bau- / Baunebengewerbe Sonstiges: _____

6 Risikodaten zum Gebäude

6.1 Risiko:

- Sofern mehrere Gebäude auf einem Grundstück zur Versicherung beantragt werden, Anfertigung einer Grobskizze der Gebäude bzw. eines Lageplanes erbeten
- Sachverständigengutachten über Gebäudeneubauwert(e) liegt vor ja nein
Wenn ja, ersuchen wir um Übermittlung
Wenn nein, bzw. nur teilweise, eventuelle Überlassung von Plänen oder Fotos

6.2 Gebäudeneuwert EUR: _____

(Versicherungssumme = Neubauwert des Gebäudes mit allen Baubestandteilen einschließlich Grund und Kellermauern).

Zum Gebäude zählen alle Baubestandteile sowie Zubehör, das im Anlagevermögen dem Gebäude zugeordnet ist. Das sind z.B.: Blitzschutzanlagen, Sanitäranlagen, Heizungs-, Warmwasserbereitungs-, Beleuchtungs-, Lüftungs-, Klima-, Brandmelde-, Rauchmelde-, und Sprinkleranlagen, sowie Aufzüge, Rolltreppen u.dgl. samt den zugehörigen Installationen und Leitungen, Trennungswänden, Zwischenwänden, Zwischendecken, Deckenverkleidungen, Fußboden- und Wandauflagen, Verfliesungen, Wandverkleidungen, Treppen, Leitern, Fahnenstangen, elektromechanisch betriebene und / oder elektrisch beheizte Tore, Jalousien, Rollläden, Geschäftsportale.

6.3 Firmenschilder, Lichtkuppeln ja nein
Wenn ja, Neuwert in EUR: _____

6.4 Wintergärten / Glasdächer ja nein
Wenn ja, Neubauwert des Wintergartens in EUR: _____

6.5 Antragssteller ist Gebäudeeigentümer Mieter des Gebäudes

7 Gebäudebeschreibung

7.1 Bauart: massiv Riegel-, Holzleimbinder Holz, gemischter Unterbau

7.2 Dachung: hart weich

Bei weicher Dachung, Art des Materials: _____

7.3 Brandwiderstandsklasse: F60 F90 F180

7.4 Alter des Gebäudes: Bis 5 Jahre bis 10 Jahre
 bis 30 Jahre über 30 Jahre

7.5 Generalsanierung vor längstens 5 Jahren durchgeführt ja nein

7.6 Anzahl der Obergeschoße _____

7.7 Ist am Gebäude Fassadenverglasung angebracht ja nein

▪ Größe eines Einzelelementes: _____

▪ Anzahl der Fassadenelemente: _____

8 Sonstige Bemerkungen:

9 Beilagen:

Fotos

Skizzen

Lageplan

Brandschutzplan

Schätzgutachten

Auszug aus dem Grundbuch

Schadenrendement

Sonstiges

Ort, Datum

Unterschrift des Antragstellers